



**ORD.** : N° 000089 /  
**ANT.** : Carta N°011 de fecha 16.01.2024 Sra. Ingrid Cortés Piffardi, Colegio San Patricio Atacama.  
**MAT.** : Remite pronunciamiento respecto de consulta acerca del artículo 2.4.1. OGUC.

Copiapó, **22 ENE. 2024**

**A** : **INGRID CORTÉS PIFFARDI – colegiosanpatricioatacama@gmail.com**  
**ATACAMA N°930**  
**COMUNA DE COPIAPÓ**

**DE** : **GIANELLA REVELLO AGUIRRE**  
**SECRETARIA MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO (S)**  
**REGIÓN DE ATACAMA**

Junto con saludar cordialmente, en relación a lo señalado en el ANT, y en conformidad con el artículo 4° de la LGUC como respuesta a la solicitud realizada, se informa a Ud. que, para el proyecto San Patricio, ubicado en calle Atacama N° 930 respecto del artículo 2.4.1. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones al respecto informa a Ud.:

1. La OGUC en el Artículo 2.4.1. dispone que: "Todo edificio que se construya deberá proyectarse con una dotación mínima de estacionamientos de acuerdo a lo que fije el Instrumento de Planificación Territorial respectivo".

"Tratándose de proyectos relacionados con Monumentos Nacionales, zonas típicas, inmuebles o zonas de conservación histórica, o que se emplacen al costado de vías de más de 100 años de antigüedad o de paseos peatonales, el Director de Obras Municipales deberá autorizar excepciones a las disposiciones de este Capítulo, siempre que el interesado acompañe una solicitud fundada".

2. Por su Parte el Certificado N° 001 del Director del Museo Regional de Atacama establece que dicha calle tiene una antigüedad superior a 100 años.

3. Conforme lo anterior, inciso segundo del citado artículo, el Director de Obras debe autorizar excepciones al cumplimiento de la dotación para un determinado proyecto, en este caso el Colegio San Patricio, siempre que se acompañe un informe fundado.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,

**GIANELLA REVELLO AGUIRRE**  
**SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL (S)**

**RAZ/FAG/raz.-**  
N° Interno DDUI N° 038/2023

TRANSCRIBIR A:

- Interesada
- DDUI SRM
- Sección Jurídica SRM
- Oficina de Partes SRM
- ARTICULO 7, LETRA G) Ley de Transparencia.

